

Freiwillige Mieter- / Pächterselbstauskunft Seite 1 von 2

Adresse/Lage:

Objektart:

Ich / Wir haben Interesse ab dem _____ die Wohnung / das Haus zu mieten / zu pachten. Mir / Uns ist bekannt, dass die freiwillige Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter / Verpächter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung / Verpachtung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich / wir dem Vermieter / Verpächter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung / Pachtung des oben genannten Miet- / Pachtobjektes.

	Miet- / Pachtinteressent/in	Mitmieter/in / Mitpächter/in
Name, Vorname		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße, Hausnummer PLZ, Ort Land		
Telefonnummer / Mobilfunknummer		
Email-Anschrift		
ausgeübter Beruf ausgeübtes Gewerbe		
mtl. Nettoeinkommen mtl. Umsatz / Reingewinn		
derzeitiger Arbeitgeber / derzeitiges Geschäft Name Anschrift Telefon Seit wann beschäftigt / bestehend		
derzeitiger Vermieter / Verpächter Name Anschrift Telefon		
Außer Mir / Uns sollen noch weitere Personen in das Miet- / Pachtobjekt einziehen. Wollen Sie eine Wohn- / Pachtgemeinschaft gründen? ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	Name: Anschrift: Geburtsdatum: Verwandtschaftsgrad:	Name: Anschrift: Geburtsdatum: Verwandtschaftsgrad:
	Name: Anschrift: Geburtsdatum: Verwandtschaftsgrad:	Name: Anschrift: Geburtsdatum: Verwandtschaftsgrad:

Freiwillige Mieter- / Pächterselbstauskunft Seite 2 von 2

	Miet- / Pachtinteressent/in	Mitmieter/in / Mitpächter/in
Name, Vorname		
Bestehen Miet-/Pachtrückstände aus bisherigen Miet-/Pachtverhältnissen?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Haben Sie in den letzten Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Gibt es Vorstrafen oder einen Haftbefehl gegen Sie?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Pacht und/oder Kautions- und Nebenkosten?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Falls ja Zweck angeben		
Ist eine gewerbliche Nutzung des Objektes beabsichtigt?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Ist eine wohnliche Nutzung des Gewerbeobjektes beabsichtigt?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Miete: Spielen Sie Musikinstrumente? Wenn ja welche?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Pacht: Verwenden Sie laute Gerätschaften oder Musik? Wenn ja welche?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Haben Sie Haustiere?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Sind Sie Raucher?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>

Ich / Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin / sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Miet- / Pachtvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution / Kautions sowie der Miete / Pacht plus der Nebenkosten, zu leisten.

Ich / Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Miet- / Pachtverhältnisses zur Folge haben.

Der Vermieter / Verpächter / Immobilienmakler ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der (eigenen) Vermietung / Verpachtung zu nutzen. Sofern die Mieter- / Pächterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – wenn ein Miet- / Pachtvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter / Verpächter / Immobilienmakler diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Unterschrift